

ORIGINALE

COMUNE DI ANGUILLARA SABAZIA

PROVINCIA DI ROMA

Rep. n. *1428*

CONTRATTO DI APPALTO

SERVIZIO DI RECUPERO E SMALTIMENTO DEI RIFIUTI

URBANI. =====

CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI Soc. Cooperativa. ===

Importo servizio: Euro 21.407.760,00 oltre I.V.A. ==

Durata del servizio: anni nove. =====

Contratto stipulato "a corpo".

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaundici addì ventitre del mese di marzo,
in Anguillara Sabazia presso l'Ufficio del Segretario
Generale. =====

AVANTI A ME

Dott.ssa Marina Inches, Segretario Generale del
Comune di Anguillara Sabazia, autorizzato a ricevere
gli atti del Comune, senza l'assistenza dei testimoni
per avervi i signori intervenuti, d'accordo fra loro
e con il mio consenso, espressamente dichiarato di
rinunciarvi, sono personalmente comparsi: =====

- Geom. Domenico Di Donato, nato a Castel
Frentano (CH) il 26.09.1955, responsabile del
servizio LL.PP., il quale interviene nel presente
contratto ai sensi e per gli effetti di cui all'art.



IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Marina Inches

IL RESPONSABILE DI AREA
(Geom. Domenico Di Donato)

107, comma 3°, lett. c) del D.Lgs 267/2000, in nome e per conto del Comune di Anguillara Sabazia, giusto Decreto Sindacale n. 12 del 15.03.2010; =====
Codice Fiscale n.: 80071510582. =====

dall'altra parte:

- Il Sig. Forlenza Salvatore, nato a Potenza il 02.11.1954 e residente a Latina in Via Le Langhe, in qualità di Procuratore del CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa, con sede in Bologna Cap. 40129 Via della Cooperazione, n. 3 giusta Procura Rep. n. 84404 del 02.03.2011 rilasciata dal Dott. Andrea Errani, Notaio iscritto al Collegio Notarile di Bologna, che si allega al presente atto. =====
C.F.: 02884150588 - P. IVA: 03609840370. =====
Detti Componenti, della cui identità personale sono certo, mi chiedono di ricevere questo Atto, ai fini del quale: =====

PREMESSO

- Che con Determinazione Dirigenziale n. 1526 in data 13.12.2010, sono stati appaltati al CNS *CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA* con sede in Bologna, mediante la procedura del dialogo competitivo di cui all'art. 29 delle direttive europee 2004/18/CE e dell'art. 58 del D.Lgs 163/2006 ed adottando, ai fini dell'aggiudicazione, il

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Marina Inches

IL RESPONSABILE DI AREA
(Geom. Domenico Donato)

criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa "il servizio di recupero e smaltimento dei rifiuti urbani", per il periodo di anni nove al costo complessivo netto di € 21.407.760,00 oltre IVA, ovvero per un importo netto annuo di € 2.378.640,00 oltre IVA; =====

- Che il CNS ha dichiarato in fase di gara, che intendeva affidare l'esecuzione delle attività oggetto dell'appalto alle proprie associate:

➤ **CONSORZIO FORMULA AMBIENTE COOP. SOCIALE**, con sede in Cesena, alla Via Violetti, 3361, iscritta alla C.C.I.A.A. di Forlì Cesena con il numero Repertorio Economico Amministrativo 2520025;

P.IVA: 02252620402

➤ **MEDIGAS SOC. COOP.** con sede in Cagliari, Viale Monastir, 151;

- Che l'associata Consorzio Formula Ambiente, con atto del 30.11.2010 - repertorio n. 46676 avanti al Dott. Federico Tassinari, Notaio in Bologna, ha acquistato il ramo d'azienda di Medigas Soc. Coop. avente ad oggetto il predetto contratto e pertanto ad oggi, Consorzio Formula Ambiente è la sola cooperativa associata CNS esecutrice del predetto servizio;

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Marina Inches

IL RESPONSABILE DI AREA
(Geom. Domenico Di Donato)

- Visto il certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. di Bologna, dal quale risulta che il CNS *CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA* è iscritto con il numero Repertorio Economico Amministrativo 250799 con "nulla osta" ai sensi dell'art. 10 della Legge 31.05.1965 n. 575. =====

- Codice INPS N. 1306522384

- Codice INAIL N. 4745872

Tutto ciò premesso, le Parti come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue: =====

ARTICOLO 1

(Premesse)

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente Atto. =====

ARTICOLO 2

(Oggetto dell'appalto)

- Il Comune di Anguillara Sabazia come sopra rappresentato, conferisce al CNS *CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA* che accetta, l'appalto del servizio di recupero e smaltimento dei rifiuti urbani con esclusione espressa degli oneri di smaltimento.

ARTICOLO 3

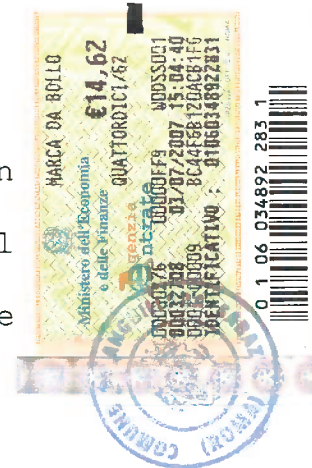
(Corrispettivo dell'appalto)

Il corrispettivo dovuto dal Comune di Anguillara Sabazia alla Ditta affidataria per il pieno e

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. ssa Marina Inches

IL RESPONSABILE DI AREA
(Comm. P. n. 1000/1000/1000)

perfetto adempimento del contratto è fissato in complessivi Euro € 21.407.760,00 oltre IVA per il periodo di anni nove, ovvero in € 2.378.640,00 quale importo netto annuo oltre IVA. =====



ARTICOLO 4

(Obblighi della Ditta Appaltatrice)

L'appalto viene concesso dal Comune di Anguillara Sabazia ed accettato dal CNS *CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA* sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui al progetto/offerta approvato con la sopra citata determinazione dirigenziale n. 1526 del 13.12.2010, che si intende allegato al presente atto in ogni sua parte e di seguito specificato al punto 6); =====

Il CNS, si impegna, sotto la propria responsabilità ad ottemperare agli obblighi prescritti dalla D.Lgs 81/2008. =====

ARTICOLO 5

Il CNS *CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA* dichiara di aver preso conoscenza del Regolamento comunale per la gestione dei rifiuti urbani ed assimilati, approvato con atto di C.C. n. 19 del 26/03/2008. =====

ARTICOLO 6

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Marina Inches

IL RESPONSABILE DI AREA
(Geom. Domenico M. D'Amico)

(Caratteristiche del servizio)

In riferimento al progetto/offerta presentato dal Consorzio Nazionale Servizi, che si intende facente parte integrante del presente contratto, anche se non materialmente allegato, vengono riportate le principali caratteristiche del servizio:

1. Ciclo di raccolta dei rifiuti:

- Mappatura territoriale con l'individuazione delle relative attività
- Servizi suddivisi per zone:
 - o zona A - raccolta domiciliare;
 - o zona B - raccolta domiciliare per la frazione organica, ingombranti, sfalci e secco residuo. Raccolta di prossimità per le rimanenti frazioni.
 - o zona C - raccolta domiciliare per gli ingombranti. Raccolta di prossimità per le rimanenti frazioni.
- Individuazione degli operatori per ogni servizio
- Descrizione mezzi e attrezzature
- Relazione sul metodo ed orari di raccolta rifiuti
- Spazzamento e pulizia strade
- Servizi di igiene urbana
- Mercati, fiere e manifestazione

IL SEGRETARIO GENERALE

Dot. ssa Marina Inches


IL RESPONSABILE DI AREA
(Comm. Domenico Denato)

- Rifiuti cimiteriali
- Relazione su sicurezza, metodo di monitoraggio e controllo delle attività e metodo di raggiungimento degli obiettivi
- Trasporto rifiuti in discarica.

2) Completamento e gestione isola ecologica (centro di raccolta rifiuti da differenziata):

- progettazione esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione;
- realizzazione lavori, collaudi statici ed amministrativi delle opere realizzate ed attivazione del centro.
- Progetto definitivo relativo al completamento dell'isola, compreso l'elenco dei materiali utilizzati e la relativa stima dei costi
- Elenco delle dotazioni e delle attrezzature dell'isola
- Elenco dei mezzi d'opera a servizio dell'isola
- Relazione sul metodo ed orari di apertura dell'isola, metodo di incentivazione e controllo delle attività e metodo di monitoraggio delle attività e di raggiungimento degli obiettivi dell'isola

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Marina Inches



IL RESPONSABILE DI AREA
(Geom. Giovanni Di Biase)



3) Obiettivi annui relativi alla raccolta differenziata:

- Graficizzazione percentuale degli obiettivi prefissati nel corso degli anni
- Elenco delle iniziative e relazione sulla metodologia per il raggiungimento degli obiettivi
- Relazione sul metodo di monitoraggio delle iniziative finalizzate al raggiungimento degli obiettivi
- Raccolta differenziata al 65% entro 40 giorni dall'avvio a regime del servizio.

4) Elementi e servizi aggiuntivi:

- Gestione n. verde
- Supporto amministrativo per regolamenti, deliberazioni, ordinanze
- Aspetti informatici e gestionali legati all'applicazione della tariffa puntuale
- Supporto amministrativo per l'istituzione della tariffa
- Ampliamento area servita con il porta a porta, rispetto a quanto richiesto dal Capitolato Speciale d'Appalto
- Azioni per la prevenzione della produzione di rifiuto
- Campagna di informazione e comunicazione

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Marina Inches

IL RESPONSABILE DI AREA
(Geom. Daniela Di Nardo)

- Isola ecologica in zona Ponton dell'Elce
- Formazione gruppo ecovolontari
- Censimento arboreo



5) Durata del servizio: Anni 9 .

6) Tempo di cantierizzazione ed attivazione del servizio: Giorni 40.

7) Completamento Isola ecologica: Mesi 4

ARTICOLO 7

Ai fini dell'espletamento del servizio, viene affidato in comodato d'uso gratuito, il centro servizi sito in via Duca degli Abruzzi nello stato in cui attualmente si trova. La CNS si impegna fin da ora, a sua cura e spese, ad eseguire tutte le lavorazioni necessarie per la messa a norma dell'area, compreso la sostituzione dei prefabbricati servizi ed uffici con altri nuovi e nella misura necessaria per soddisfare gli obblighi normativi. I nuovi prefabbricati, allo scadere del contratto, passano di proprietà dell'Amministrazione.

IL SEGRETARIO GENERALE
 Dott.ssa Marina Inches

ARTICOLO 8 (Pagamenti)

Il canone annuale verrà pagato in quote mensili e, accertate e conteggiate le eventuali penali, sarà liquidato con di Determina Dirigenziale ogni fine mese, previa emissione da parte della ditta appaltatrice della relativa fattura. Il mandato di

IL RESPONSABILE DI AREA
 (Comm. Inter. D. 1/07/00)

pagamento dovrà essere predisposto entro e non oltre 60 giorni dalla data di emissione della relativa fattura.

ARTICOLO 9 (Sorveglianza e controllo)

Il Responsabile del Procedimento, anche con l'ausilio di collaboratori, provvederà alla sorveglianza ed al controllo dei servizi affidati in appalto; la Ditta Appaltatrice sarà obbligata a fornire ogni utile informazione relativa allo svolgimento del servizio.

Spetta al Responsabile del Procedimento, impartire alla Ditta Appaltatrice eventuali disposizioni concernenti modifiche alle modalità di esecuzione dei servizi, previa adozione, se necessario, dei relativi provvedimenti amministrativi.

Sarà a cura e spese della ditta aggiudicataria fornire al Responsabile del Procedimento, un telefono cellulare attivato e che consenta un collegamento 24h/24h con il referente della ditta appaltatrice.

ARTICOLO 10 (Penalità)

In caso di inadempienza degli obblighi contrattuali assunti, l'Impresa Affidataria, oltre all'obbligo di ovviare all'infrazione contestata, entro il termine stabilito nella stessa contestazione, sarà passibile di sanzioni con ammende da applicarsi previa approvazione con Determina Dirigenziale. Secondo le

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. ssa Marina Inches

IL RESPONSABILE DI AREA
(Geom. Donato Donato)

inadempienza accertate, sono previste le seguenti ammende:

- mancato raggiungimento degli obiettivi relativi alle quantità di rifiuto proveniente dalla differenziata per negligenza della società accertata da parte del responsabile del procedimento dopo l'esame delle controdeduzioni.

Per ogni obiettivo non raggiunto e per ogni giorno
min. €. 50,00 max €. 200,00

- mancata attivazione dei servizi elencati nel verbale redatto in data 22/12/2010, fatte salve eventuale proroghe concesse per iscritto dal Responsabile del Servizio.

Al giorno min. €.20,00 max €.100,00

- Per i rifiuti indifferenziati smaltiti tal quale oltre le quantità stabilite negli obiettivi di progetto.

Per ogni tonnellata €. 90,00 da adeguare di volta in volta secondo le tariffe adottate dalla discarica.

- Mancato o inadeguato spazzamento stradale, al metro quadrato min. €.0,5 max €.5,00
- Mancato impiego o impiego parziale delle divise aziendali

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Marina Inches

IL RESPONSABILE AREA
(Gen. Antonio G. 2010)

Per ogni operatore, al giorno min. €5,00 max 20,00

- Inadeguato stato di conservazione o di pulizia degli automezzi

Per ogni infrazione, al giorno min. €100,00 max €200,00

Inadeguato stato di mantenimento o di pulizia dell'isola ecologica o del centro servizi

Per ogni infrazione, al giorno min. €300,00 max €500,00

- Mancato svuotamento di cassonetti stradali

Per ogni cassonetto accertato, al giorno min.

€10,00 max €50,00

- Mancato lavaggio di cassonetti stradali

Per ogni cassonetto accertato, al giorno min. €.

5,00 max €20,00

- Mancato svuotamento di mastelli

Per ogni mastello accertato, al giorno min. €.

2,00 max €5,00

L'applicazione della sanzione sarà preceduta da regolare contestazione scritta dell'inadempienza che dovrà essere inoltrata al ditta appaltatrice dal Responsabile del procedimento, entro il termine massimo di giorni 3 (tre) lavorativi dall'accertamento (anche per mezzo fax). L'Impresa avrà facoltà di presentare le relative controdeduzioni entro il

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Marina Inches

IL RESPONSABILE DI AREA
(Geom. Domenico Di Donato)

termine massimo di 3 (tre) giorni lavorativi dal ricevimento della contestazione.

L'ammontare delle ammende, approvate con Determinazione Dirigenziale, sarà trattenuta sulla prima rata utile di canone in pagamento.

ARTICOLO 11

(Esecuzione d'ufficio dei servizi)

Per qualsiasi inadempienza accertata, relativi agli obblighi contrattuali, ed ove la Ditta Appaltatrice, regolarmente diffidata, non ottemperi agli ordini ricevuti, il Responsabile del procedimento avrà facoltà di ordinare a terzi, con oneri a carico della ditta appaltatrice, le attività necessarie per assicurare il buon andamento del servizio.

ARTICOLO 12 (Revoca dell'appalto)

IL Comune ha facoltà di revocare l'appalto, in danno alla ditta appaltatrice, nei seguenti casi :

- Gravi e frequenti violazioni degli obblighi contrattuali non regolarizzati a seguito di diffida formale.
- Arbitrario abbandono del servizio da parte della Ditta Appaltatrice
- Dichiarazione di fallimento della Ditta Appaltatrice.

ARTICOLO 13 (Risoluzione e recesso)



IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Marina Inches

IL RESPONSABILE DI AREA
(Carriera Ingegneria e Diritto)

Trovano applicazione per la risoluzione ed il recesso dal contratto le disposizioni di cui agli artt. 134, 135 e 136 del D.Lgs n. 163/2006, riguardante i contratti pubblici. =====

Altresì trova applicazione la clausola risolutiva espressa in tutti i casi in cui le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A. ai sensi dell'art. 3 comma 8 Legge 13 agosto 2010, n. 136 Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia (G.U. N. 196 del 23 agosto 2010). =====

ARTICOLO 14 (Clausola arbitrale)

Tutte le controversie derivanti dalla esecuzione del contratto sono devolute all'Autorità Giudiziaria di Civitavecchia. =====

È esclusa la competenza arbitrale . =====

ARTICOLO 15 (Cauzione definitiva)

Il CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA a garanzia degli impegni da assumere con il presente Atto, ha costituito, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs 163/2006, cauzione definitiva, a polizza fidejussoria n. 56627551 rilasciata dalla UNIPOL UGF Assicurazioni in data 24.02.2011 per l'importo di Euro 1.070.388,00 pari al 5%

IL SEGRETARIO GENERALE
Dot.ssa Marina Inches

IL RESPONSABILE DI AREA
(Geom. Domenico Di Noia)

dell'importo del presente contratto, in quanto il CNS è in possesso del certificato di qualità n. IT04/1034.01. =====

Tale cauzione verrà svincolata ai sensi di legge. ==
Nel caso di inadempienze contrattuali da parte della Ditta affidataria il Comune di Anguillara Sabazia avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione.=====

Il CNS *CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA* dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora questo Comune abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa. =====

ARTICOLO 16 (Polizza assicurativa)

La ditta appaltatrice ha stipulato, ai sensi dell'articolo 129 del D.Lgs 163/2006 polizza di assicurazione n. 767/60/41982426 con la ASSICOOP SICURA Bologna Unipol Assicurazioni, con atto di quietanza in data 10.01.2011, dell'importo di Euro 5.000.000,00, comprensiva di responsabilità civile verso terzi. =====

L'associata Coop. Formula Ambiente ha stipulato polizza assicurativa n. 42073631 con la Ligura Assicurazioni in data 31.03.2010, dell'importo di € 4.000.000,00, comprensiva di responsabilità civile. =

IL SEGRETARIO GENERALE
Dot.ssa Marina Inches



IL RESPONSABILE DI AREA
(Gen. Formula Ambiente)



ARTICOLO 20

(Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie)

Le Parti danno atto che la ditta appaltatrice ha dichiarato di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi dell'art. 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68.

ARTICOLO 21

(Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari)

1. Il CNS *CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA* assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche. =====

2. L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura - ufficio territoriale del Governo della Provincia di Roma della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/sub-contraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. =====

3. L'appaltatore si impegna altresì a comunicare, ai sensi dell'art. 3 comma 7 della Legge 136/10, gli estremi identificativi dei conti correnti

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Marina Inches

IL RESPONSABILE DI AREA
(Com. Domizia Di Dio)

dedicati, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operarvi. ===

ARTICOLO 22

(Domicilio della Ditta Appaltatrice)

A tutti gli effetti del presente contratto il CNS *CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA* elegge domicilio presso la sede del Consorzio. =====

ARTICOLO 23 *(Spese contrattuali)*

Sono a carico del CNS *CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA*, tutte le spese contrattuali e ogni altra inerente e conseguente alla stipula del presente atto, fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico del Comune di Anguillara Sabazia. ==

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Marina Inches

ARTICOLO 24 *(Registrazione)*

Per la registrazione del presente atto, soggetta ad IVA, si chiede l'applicazione dell'imposta fissa.

ARTICOLO 25

(Trattamento dei dati personali)

Il Comune di Anguillara Sabazia, ai sensi del D.Lgs 30.06.2003 n. 196 e successive modificazioni, informa la ditta appaltatrice che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia. =====

IL RESPONSABILE DI AREA
(Geom. Paolo di Bonato)

Del presente Atto io Segretario Comunale rogante ho dato lettura alle Parti che, a mia domanda, approvandolo e confermandolo, lo sottoscrivono con me Segretario rogante, dopo avermi dispensato dalla lettura degli allegati avendo esse affermato di conoscerne il contenuto. =====

Questo Atto consta di n. sedici intere facciate, in parte scritte con mezzo elettronico da persona di mia fiducia ed in parte manoscritte da me Segretario rogante, oltre quanto di questa. =====

Letto, approvato e sottoscritto. =====

CSN CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA

Sig. Salvatore Forlenza



IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Marina Inches

IL RESPONSABILE SERVIZIO

Geom. Domenico Di Donato

