

Estremi archiviazione pratica

Prot. Gen. n. _____ del _____

Pratica Edilizia N° _____

Pratica Agibilità N° _____

**ALLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA
DEL COMUNE DI _____**

OGGETTO: Domanda di rilascio del certificato di agibilità a seguito della realizzazione degli interventi di _____

_____ , ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380.⁽¹⁾

(2) I sottoscritt _____

_____ avent _____ titolo alla presentazione della richiesta in qualità di ⁽³⁾ _____ , ed avendo realizzato gli interventi _____ in località _____

nell'immobile censito al Catasto dei Terreni – Catasto dei Fabbricati del Comune di _____

Fg. di mappa n. _____ mappal _____ – particell _____ n. _____ della _____ superficie – consistenza catastale di

metri quadrati _____ – metri cubi _____ – vani _____ , sulla base del seguente titolo:

- permesso di costruire rilasciato in data _____ n. _____ , Prot. n. _____ ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380;

- denuncia di inizio attività presentata in data _____ , Prot. n. _____ , ai sensi degli artt. 22 e 23 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380;

- denuncia di inizio attività presentata in data _____ , Prot. n. _____ ,

ai sensi degli artt. 22 e 23 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 a seguito delle varianti realizzate nei lavori per _____ ;

ed avendo ultimato i lavori di finitura degli interventi stessi, con la presente ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380

CHIED _____

il rilascio del relativo certificato di agibilità attestante la sussistenza delle condizioni di sicurezza – di igiene - di salubrità - di risparmio energetico degli edifici e degli impianti installati, a seguito della realizzazione delle opere suddette.

Si precisa che la consistenza dell'edificio interessato dall'agibilità è quella di seguito indicata:

Estratto del Mod. AP/7a - Art. 43 del Regolamento Anagrafico:

CONSISTENZA DELL'IMMOBILE																				
Tipo (*)	Mq. Superficie coperta	Mc. Vuoto per pieno	N. scale	N. piani	N. Appartamenti da										Locali con destinazione diversa			Note		
					da quella di abitazione										Ne- gozi	Ma- gaz- zini	Autorimesse		Altra	
					vani 3	vani 4	vani 5	vani 6	vani 7	vani 8	vani 9	vani 10 e oltre	Pubb.	Priv.						

(*) Popolarissimo, Popolare, Medio, Lusso.

Si allega alla presente richiesta:

- richiesta di accatastamento dell'edificio avanzata dal sottoscritto richiedente il certificato di agibilità, redatta in conformità alle disposizioni dell'art. 6 del regio decreto-legge 13 aprile 1939, n. 652 e successive modificazioni e integrazioni, che lo Sportello Unico per l'Edilizia provvederà a trasmettere al catasto;
- dichiarazione resa dal sottoscritto richiedente il certificato di agibilità che attesta la conformità dell'opera rispetto al progetto approvato, nonché in ordine alla avvenuta prosciugatura dei muri e alla salubrità degli ambienti;
- dichiarazione dell'impresa installatrice che attesta la conformità degli impianti realizzati alle prescrizioni della legge 5 marzo 1990, n. 46 e del relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.R. 6 dicembre 1991, n. 447 - degli artt. 113 e 127 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 (dichiarazione di conformità degli impianti tecnici rilasciata dall'impresa installatrice ai sensi dell'art. 9 della legge 5 marzo 1990, n. 46), per i seguenti impianti presenti nell'immobile:
 - impianto elettrico: in particolare _____;
 - impianto radiotelevisivo – elettronico – antenna – impianto di protezione da scariche atmosferiche: in particolare _____;

- impianto di riscaldamento – di climatizzazione: in particolare _____ ;
- impianto idrosanitario – di trasporto di trattamento di uso di accumulo
 di consumo di acqua: in particolare _____ ;
- impianto per il trasporto – l'utilizzazione di gas allo stato liquido –
 aeriforme: in particolare _____ ;
- impianto di protezione antincendio: in particolare: _____

_____ ;
- certificato di collaudo degli impianti realizzati, essendo ciò prescritto dalla normativa vigente,
 ai sensi _____ - ai sensi degli artt. 111 e 126 del D.P.R. 6 giugno 2001,
n. 380, per i seguenti impianti tecnologici presenti nell'immobile: _____ ;
- ricevuta di avvenuto versamento – prova di avvenuto pagamento della somma di € 450,00 fino a 300 mc, € 600,00 da 300 a 600 mc, € 650,00 da 600 a 900 mc, € 700,00 oltre 900 mc, comprovante il pagamento dei diritti di segreteria dovuti per il rilascio del certificato di agibilità (Deliberazione di Commissario n. 19 del 27/02/2009), effettuato mediante conto corrente n. 50977008 intestato al Comune di Anguillara Sabazia;
- ricevuta di avvenuto versamento – prova di avvenuto pagamento, comprovante il pagamento delle tasse di agibilità dovuti per il rilascio del certificato di agibilità, effettuato mediante conto corrente n. 50977008 intestato al Comune di Anguillara Sabazia. (E. 5,82 a vano e E. 5,82 ogni 20 mq. di superficie non residenziale – garage, locali commerciali, magazzini).
Inoltre, ai fini della verifica dell'ulteriore documentazione indicata dall'art. 25, comma 3, del D.P.R. 6 giugno 2001,
n. 380, si unisce alla presente:
- certificato di collaudo statico previsto dall'art. 67 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 recante "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" per le opere realizzate in conglomerato cementizio armato, normale, precompresso ed a struttura metallica;
- certificato dell'ufficio tecnico della regione (*ovvero*): – dell'organo competente
in materia: _____,
ai sensi dell'art. 62 del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380, attestante la conformità delle opere eseguite nelle zone dichiarate sismiche alle disposizioni di cui al capo IV della parte II dello stesso D.P.R. n. 380/01;
- ⁽⁴⁾ _____

_____ ;
- dichiarazione di conformità delle opere realizzate alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche indicata nell'art. 77 del D.P.R. n. 380/01 (copia della dichiarazione allegata al progetto approvato al momento della domanda di rilascio del permesso di costruire) – nell'art. 82 del D.P.R. n. 380/01 (dichiarazione per l'ottenimento del certificato di agibilità, resa da un tecnico abilitato sotto forma di perizia giurata);
- documentazione per la verifica del rispetto delle norme di sicurezza in materia di prevenzione incendi:
 certificato di prevenzione incendi rilasciato dal Comando VV.FF. ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 12 gennaio 1998, n. 37

– dichiarazione per dare inizio all'esercizio dell'attività, resa dal titolare dell'attività nel rispetto dell'art.3, comma 5,

del D.P.R. 12 gennaio 1998, n. 37 e dell'art. 3 del D.M. 4 maggio 1998, secondo lo schema dell'Allegato III

a tale decreto, completa della copia della ricevuta di avvenuta presentazione rilasciata dal competente Comando VV.FF.);

– autorizzazione allo scarico nella fognatura comunale - nel suolo - nel sottosuolo - nelle acque superficiali –

in altro recapito _____, delle acque reflue provenienti

dall'immobile per il quale si richiede il certificato di agibilità, ai sensi del D.Lgs. 11 maggio 1999, n. 152 e successive modificazioni;

– prospetto dei lavori eseguiti;

– n. _____ marc _____ da bollo da E. _____ ;

– autorizzazione dell'ente preposto all'emissione degli inquinanti in atmosfera, ai sensi del D.P.R. 24 maggio 1988,

n. 203 e delle relative norme attuative regionali;

– _____

_____ ;

– _____

_____ ;

– _____

_____ .

Data _____

_____ I _____ RICHIEDENT _____

- (1) Nella compilazione del presente modello si dovranno apporre, ove previsto, le crocette negli appositi quadratini di opzione per indicare con chiarezza la scelta operata o l'ipotesi che si presenta.
- (2) Indicare le complete generalità del soggetto richiedente avente titolo (data e luogo di nascita, residenza e codice fiscale se "persona fisica" – sede legale, codice fiscale e/o partita I.V.A. se "impresa" o "società").
- (3) Proprietario dell'immobile o chiunque abbia "titolo" a richiedere il rilascio del certificato di agibilità, ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. n. 380/01.
- (4) Indicare, se la normativa regionale di attuazione lo prevede, in alternativa al certificato di collaudo dell'ufficio tecnico della regione, l'atto di collaudo delle strutture delegato al professionista abilitato (relazione a strutture ultimate – certificato di regolare esecuzione – ecc. ecc. comunque denominato) per le opere soggette alla legge 1086/71 (conglomerato cementizio armato o strutture metalliche) e/o alla legge sismica n. 64/74.