



# CITTÀ DI ANGUILLARA SABAZIA

Citta' Metropolitana Di Roma Capitale

AREA 3°

SERVIZIO PIANIFICAZIONE ED ASSETTO DEL TERRITORIO

(Urbanistica - Edilizia Privata – Patrimonio – Usi Civici – Agricoltura – Attività Estrattive – Arenili – Condoni)

## MODALITA' DI RILASCIO DEL CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA (C.D.U.)

### Il Responsabile dell'Area 3°

Visto il considerevole carico di lavoro dell'Ufficio Pianificazione ed Assetto del Territorio,

#### INFORMA

che a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso verranno rilasciati soltanto i Certificati di Destinazione Urbanistica inerenti i seguenti casi specifici:

- a) Presentazione della denuncia di successione;
- b) Procedura d'accertamento di valore;
- c) Per procedimenti penali/civili e amministrativi;
- d) Per l'ottenimento di mutui bancari.

A tal fine il richiedente dovrà allegare alla richiesta, oltre al pagamento dei diritti di segreteria, anche il documento probante attestante la tipologia di richiesta.

Per tutti gli altri casi è consentita l'**autocertificazione** della destinazione urbanistica, in quanto il relativo certificato rientra nel campo di applicazione della L. 12/11/2011 n. 183, che ha modificato la disciplina dei certificati e delle dichiarazioni sostitutive contenuta nel D.P.R. 28/12/2000, n. 445.

A tal fine la procedura da adottare è la seguente:

- 1) Compilare e trasmettere al Comune di Anguillara Sabazia l'istanza per l'ottenimento del C.D.U., unitamente al pagamento dei diritti di segreteria;
- 2) Se il certificato non viene rilasciato entro 30 giorni, il tecnico incaricato o il richiedente possono autocertificare la destinazione urbanistica, ai sensi dell'art. 30, comma 4 del D.P.R. 06/06/2001, n. 380;
- 3) Il richiedente o il tecnico incaricato e delegato dovranno trasmettere l'autocertificazione della destinazione urbanistica all'Ufficio Edilizia Privata, che provvederà ai dovuti controlli.

Anguillara Sabazia lì, 07/03/2017

Il Responsabile dell'Area  
Pianificatore Territoriale  
Egidio Santamaria

#### CONTATTI:

Indirizzo: Piazza del Comune n. 1 - 00061 Anguillara Sabazia (RM);

Tel. 06996000 38 / 79 / 89 / 25 - Fax protocollo 0699607086; C.F. 80071510582 - P.I. 02120471004;

PEC Uff. protocollo: comune.anguillara@pec.it - PEC Servizio "Pianificazione ed Assetto del Territorio": urbanistica.anguillara@pec.it