



By ASMEL ASSOCIAZIONE

Stazione unica appaltante

Comune di Anguillara Sabazia



Bando di gara mediante Procedura Aperta

Procedura: Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016
Criterio: Qualità Prezzo ai sensi dell'Art. 95 c. 3 del Dlgs 50/2016

Oggetto: FORNITURA IN NOLEGGIO DI UNA STRUTTURA PREFABBRICATA TEMPORANEA AD USO SCUOLA DELL'INFANZIA (MATERNA) E SCUOLA PRIMARIA (ELEMENTARE) DA COLLOCARE NEL CAMPO DA CALCIO IN TERRA DELL'AREA SPORTIVA COMUNALE IN VIA DUCA DEGLI ABRUZZI

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

By ASMEL ASSOCIAZIONE
Punti di contatto: Pian. Terr. Egidio Santamaria
All'attenzione di: dr. SANTAMARIA EGIDIO
Telefono: Posta elettronica: piattaforma@asmel.eu Fax:

DETERMINAZIONE A CONTRARRE:

Determinazione n. 779 del 2019-06-28

PROCEDURA DI GARA:

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, appreso definito come Codice dei Contratti.

CODICE IDENTIFICATIVO GARA:

CIG 79609163B5

CODICE CPV:

442000000

Prodotti strutturali

LUOGO DI PRESTAZIONE DEL SERVIZIO:

Anguillara Sabazia

DESCRIZIONE

L'appalto ha per oggetto la fornitura a noleggio, per un periodo complessivo di 12 mesi consecutivi, con opzione di proroga mensile fino a ulteriori 12 mesi complessivi o con opzione di riscatto, di una struttura prefabbricata, destinata a presunti 290 alunni (circa 200 per la scuola primaria e circa 90 per la scuola materna), oltre al relativo personale docente, ATA e di refezione scolastica. Il complesso scolastico prefabbricato, di superficie stimata in 1.450,00 mq, dovrà essere costituito almeno da (vedi planimetria allegata):

- n.10 aule ordinarie, per la scuola primaria, di circa 45 mq ognuna;
- n.4 aule ordinarie, per la scuola dell'infanzia, di circa 60 mq ognuna;
- n.4 locali bagno, ognuno con almeno 6 WC e lavabo doppio (n.02 maschi e -n.02 femmine);
- n.2 locali bagno, ognuno con almeno 3 WC e lavabo (n.01 maschi e -n.01 femmine);
- n.1 bagno dedicato disabili;
- n.1 locale bagno per docenti e personale ATA con almeno 2 WC e lavabo;
- n.1 locale adibito a refettorio di circa 70 mq e n°1 locale adibito a sporzionamento di circa 18 mq;
- n.1 locale adibito a segreteria di circa 60 mq;
- n.3 locale adibiti a uffici (dirigente, professori e collaboratori) di circa 30 mq ognuno;
- n.1 locale adibito a sala riunioni di circa 70 mq;
- n.01 atrio ingresso principale di circa 40 mq;
- corridoi necessari al raccordo dei locali in elenco.

La struttura modulare, destinata ad uso scolastico (scuola dell'infanzia e scuola primaria) dovrà rispondere essenzialmente a caratteristiche di funzionalità, rapidità di montaggio; dovrà essere realizzata prevalentemente in stabilimento e solo in minima parte in opera, attraverso l'assemblaggio di elementi prefabbricati.

E' compresa, inoltre, a carico della Ditta aggiudicataria:

- la redazione del progetto esecutivo completo, strutturale, degli impianti e di basamenti, rampe e tettoie, comprensivo di depositi e/o eventuali nulla osta di legge;
- emissione, a cura di tecnico abilitato, di dichiarazione conformità impianti di cui a D.M. 37 del 22.01.2008, relazione di cui ad allegato "E" del D.Lgs. 311/06, A.P.E., certificato di corretto montaggio, certificazioni resistenza al fuoco prodotti/elementi/materiali utilizzati;
- ancoraggio dei basamenti della struttura;
- il trasporto in loco, posa in opera completa (inclusi impianti) e a fine fornitura smontaggio, rimozione e trasporto per ritiro;

- coperture assicurative;
- forniture di cui a varianti migliorative e/o servizi integrativi offerti dall'aggiudicatario in sede di gara.

Si intende compreso nell'appalto ogni onere e magistero per rendere finito il lavoro a regola d'arte, compresi calcoli statici, depositi e collaudi. La struttura dovrà essere realizzata secondo le specifiche minime e le varianti migliorative ammissibili definite dagli elaborati progettuali approvati dall'Amministrazione comunale, allegati alla documentazione di gara.

DURATA DEL CONTRATTO

La durata del contratto oggetto del presente appalto è fissata in **anni 1 (uno) salvo rinnovo del noleggio**, a far data dalla data di stipula del contratto o dalla data del verbale di avvio dell'esecuzione del contratto. È escluso il rinnovo tacito.

Si precisa sin d'ora che l'Ente Appaltante, alla data di scadenza del contratto, si riserva la possibilità di applicare, la procedura negoziata prevista all'art. 63 – comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016.

VALORE COMPLESSIVO STIMATO DELL'APPALTO

1)	€ 612.400,00	Forniture, di cui
1.a)	€ 515.260,00	Importo netto Forniture soggetto a ribasso;
1.b)	€ 7.140,00	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
1.c)	€ 90.000,00	Costo della manodopera soggetti a ribasso;

MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO

Fondi comunali

L'esecuzione del pagamento avverrà secondo le modalità indicate nel Capitolato.

RIFERIMENTI LEGISLATIVI

Il presente bando recepisce le prescrizioni del D.Lgs. 50/2016 nonché tutta la vigente normativa in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, e la disciplina correlata e applicabile.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura aperta ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016. L'affidamento in argomento è stato disposto con delibera del Consiglio Determinazione n. 779 in data 2019-06-28

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La partecipazione alla gara è riservata alle Imprese, singole o associate, rispondenti ai requisiti prescritti nel disciplinare di gara.

TERMINE ULTIMO PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE

a) la procedura si svolge attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica di e-procurement di cui alla successiva lettera b), mediante la quale sono gestite le fasi di pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione ed aggiudicazione dell'offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, con le modalità tecniche richiamate nella stessa lettera b), che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente disciplinare di gara;

b) la piattaforma telematica ed il sistema utilizzati sono nella disponibilità della Stazione Appaltante By ASMEL ASSOCIAZIONE e sono denominati di seguito, per brevità, solo "Sistema", il cui accesso è consentito dall'indirizzo internet <http://www.asmel.eu> menù "Accedi"; pertanto:

- l'operatore economico deve accreditarsi sul Sistema ed accertarsi dell'avvenuto invio utile degli atti al Sistema stesso, in esecuzione delle istruzioni fornite dal medesimo Sistema, non essendo sufficiente il semplice caricamento (upload) degli stessi sulla piattaforma telematica;
- le modalità tecniche per l'utilizzo del sistema sono contenute nell'Allegato "Norme Tecniche di Utilizzo", reperibile all'indirizzo internet sopra indicato, ove sono descritte le informazioni riguardanti il Sistema, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione, le modalità di registrazione ed accreditamento, la forma delle comunicazioni, le modalità per la presentazione della documentazione e delle offerte ed ogni altra informazione sulle condizioni di utilizzo del Sistema;
- per emergenze o altre informazioni relative al funzionamento del Sistema, non diversamente acquisibili, è possibile accedere all'Help Desk: (+39) 02 40 031 280. Al fine di rendere le informazioni di base utili per la partecipazione alla gara, gestita, come detto, attraverso la piattaforma telematica, si riporta di seguito, una sommaria, ma esaustiva descrizione degli adempimenti richiesti che, comunque, saranno meglio compresi in fase operativa, seguendo le istruzioni ed indicazioni fornite step by step dal sistema.

Per accedere al sistema e partecipare alla gara è necessaria la registrazione dell'operatore economico all'indirizzo: <http://www.asmel.eu>

Conclusa con successo la registrazione e indicata la casella di posta elettronica certificata (PEC) che verrà utilizzata per tutte le comunicazioni, l'impresa potrà partecipare alla procedura inviando la propria offerta come di seguito.

Per proporre la propria candidatura, le imprese, una volta registrate, dovranno accedere alla sezione relativa alla procedura telematica, cliccare il pulsante azzurro "Partecipa".

Accedendo, così, al pannello è possibile effettuare il caricamento della busta contenente l'offerta amministrativa, cliccando sul tasto Carica la documentazione. Per caricare la documentazione è necessario:

- Creare un archivio compresso di tipo zip contenente tutti i files necessari firmati digitalmente;
- Selezionare l'archivio cliccando sul tasto Seleziona il file – Busta Amministrativa;
- Scegliere una chiave personalizzata;
- Cliccare su carica. Per tutelare la segretezza della documentazione inviata, la Piattaforma richiede al momento dell'invio della "busta", l'inserimento di

una password di minimo 12 caratteri che dovrà essere custodita dall'Operatore Economico, nel caso in cui eccezionalmente, sia richiesta dalla Stazione Appaltante per accedere al contenuto della documentazione inviata in sede di apertura delle "buste".

Una volta inviato il file una barra di stato indicherà l'avanzamento dell'upload e al termine il sistema provvederà a:

- controllare l'integrità del file;
- verificare la validità formale della firma digitale del file;
- certificare la data e l'ora certa di ricevimento, indispensabile questo, per attestare che l'operatore ha inviato i file riguardanti la gara entro il termine stabilito dal bando;
- criptare tramite sistema di chiavi asincrone il file. Per effettuare il caricamento della busta contenente l'offerta tecnica occorre cliccare sul tasto Carica la documentazione.

Per caricare la documentazione è necessario:

- Creare un archivio compresso di tipo zip contenente tutti i files necessari firmati digitalmente;
- Selezionare l'archivio cliccando sul tasto Seleziona il file – Busta Tecnica;
- Scegliere una chiave personalizzata;
- Cliccare su carica. Per tutelare la segretezza della documentazione inviata, la Piattaforma richiede al momento dell'invio della "busta", l'inserimento di una password di minimo 12 caratteri che dovrà essere custodita dall'Operatore Economico, nel caso in cui eccezionalmente, sia richiesta dalla Stazione Appaltante per accedere al contenuto della documentazione inviata in sede di apertura delle "buste".

Una volta inviato il file una barra di stato indicherà l'avanzamento dell'upload e al termine il sistema provvederà a:

- controllare l'integrità del file;
- verificare la validità formale della firma digitale del file;
- certificare la data e l'ora certa di ricevimento, indispensabile questo, per attestare che l'operatore ha inviato i file riguardanti la gara entro il termine stabilito dal bando;
- criptare tramite sistema di chiavi asincrone il file. Per l'invio dell'offerta economica la Piattaforma prevede obbligatoriamente la compilazione della stessa sul sistema.

Per compilare l'offerta è necessario cliccare sul tasto Genera Offerta Economica e compilare i form presenti.

Al termine della compilazione il sistema genera il file PDF dell'offerta inserita che l'Operatore Economico dovrà scaricare e firmare digitalmente in formato P7M con firma CADES.

Il file P7M contenente l'offerta firmata digitalmente dovrà essere inviato alla piattaforma cliccando sul pulsante Carica la documentazione.

Nel caso in cui il bando preveda la trasmissione di ulteriori documenti facenti parte dell'offerta economica, gli stessi dovranno essere inclusi, unitamente al file di offerta firmato digitalmente, in un archivio compresso in formato ZIP a sua volta firmato digitalmente.

Una volta caricata tutte le "buste" il sistema renderà disponibile il pulsante "INVIA LA PARTECIPAZIONE" che consentirà con l'invio la partecipazione alla gara.

Cliccando sul tasto INVIA LA PARTECIPAZIONE la piattaforma verificherà la presenza di tutte le "buste" richieste dal bando e contestualmente invierà, tramite PEC, conferma di avvenuta partecipazione all'Operatore Economico.

Entro i termini di presentazione dell'offerta, l'operatore economico direttamente dal sistema, potrà revocare la partecipazione cliccando sul tasto "REVOCA PARTECIPAZIONE", il sistema invierà una PEC di conferma ricezione istanza di revoca di partecipazione alla gara.

Un'offerta revocata sarà cancellata dal Sistema ed equivarrà a un'offerta non presentata. Insieme all'offerta sarà cancellata tutta la documentazione per l'ammissione alla gara e l'eventuale documentazione presentata a corredo dell'offerta.

Se l'operatore economico intende sostituire la precedente offerta invierà, entro i termini di scadenza della gara, i nuovi file nelle modalità di invio sopra descritte i quali sostituiranno integralmente quelli inviati precedentemente.

Il Sistema non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabilito come termine di presentazione delle offerte.

Si consiglia di inviare la propria offerta con congruo anticipo, in modo da consentire alla Stazione Appaltante e/o al Gestore della piattaforma di fornire l'eventuale assistenza che dovesse rendersi necessaria al superamento di eventuali problemi correlati alla mancanza di padronanza nell'utilizzo della piattaforma da parte degli Operatori Economici.

DOCUMENTI - SOPRALLUOGO:

Gli interessati devono prendere visione del bando di gara e relativi allegati e degli elaborati posti alla base del progetto dal sito internet <https://piattaforma.asmel.eu/gare/id8353-dettagli>

Il sopralluogo obbligatorio, a pena di esclusione, è possibile nei dal Lunedì al Venerdì dalle ore 8,30 alle ore 13,30 e il Martedì e il Giovedì dalle ore 15,30 alle 17,30; **e tassativamente entro il 15/07/2019**

APERTURA DELLE OFFERTE

L'apertura dei plichi contenenti le offerte avrà luogo in seduta pubblica, il Mercoledì - 17 Luglio 2019 - 9:00. Potranno presenziare alla gara i soggetti muniti di idoneo documento comprovante la legittimazione ad agire in nome e per conto delle Società partecipanti alla gara (legali rappresentanti, procuratori, delegati).

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile del Procedimento: dott. SANTAMARIA EGIDIO - tel.0699600042

PUBBLICAZIONE

Il presente bando è stato spedito il per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – serie speciale – contratti pubblici, e verrà pubblicato sul sito internet <http://www.asmel.eu>.

ALTRE INFORMAZIONI

Tutta la documentazione di gara dovrà essere redatta in lingua italiana. È richiesta la cauzione provvisoria in misura del 2%, e la cauzione definitiva all'Aggiudicatario.

Contributo ANAC: **Euro 70,00** secondo quanto previsto dalla Delibera 19 dicembre 2018, n. 1174. Termine di validità dell'offerta: 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte. Tutte le informazioni sulla presente gara d'appalto potranno essere richieste alla Stazione Appaltante, come indicato nella

documentazione di gara.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott. SANTAMARIA EGIDIO