



COMUNE ANGUILLARA SABAZIA

Provincia di Roma

GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE COPIA

n. 24 del 16-02-2017

OGGETTO: VALUTAZIONI CONGRUITÀ TERRENI SOGGETTI ALL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI (ICI) / IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (IMU) ANNI 2011 E SEGUENTI. DETERMINAZIONI.

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **sedici** del mese di **Febbraio** a partire dalle ore **17:40**, nella Sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale.

Il SINDACO SABRINA ANSELMO, nella sua qualità di Presidente, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta e ne assume la presidenza.

All'appello risultano:

N	Cognome e Nome	Carica	Presenze
1	ANSELMO SABRINA	SINDACO	Presente
2	GALEA SARA	VICE SINDACO	Assente
3	LANDOLFI FABRIZIO	ASSESSORE	Presente
4	CASALI MARIANNA	ASSESSORE	Presente
5	PICCIONI ANDREA	ASSESSORE	Presente
6	NORMANDO VIVIANA	ASSESSORE	Presente

PRESENTI: 5 - ASSENTI: 1

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE ALESSANDRA GIOVINAZZO che provvede alla redazione del presente verbale.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il Comune di Anguillara Sabazia ha incaricato una ditta esterna per l'accertamento dell'ICI / IMU per gli anni 2011 e seguenti;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 51 del 27/03/2007 "Imposta Comunale Immobili D.lgs. 504/92 art. 5 comma 5 – determinazione valore aree edificabili a decorrere dall'anno d'imposta 2007 a seguito di adozione della Variante Generale di PRGC" e successive modifiche ed integrazioni;

Verificato che gli accertamenti sono numerosi e che necessitano di una organizzazione puntuale al fine di valutare la congruità delle controdeduzioni, che sono state avanzate in autotutela dai contribuenti volte a valutare, se ne ricorrono i presupposti di legge, di un eventuale chiusura il procedimento in maniera bonaria;

Verificato che i tempi di verifica sono stretti ed è impossibile concludere l'iter procedimentale avvistato dalla Società esterna incaricata dal comune in tempi brevi;

Constato che l'Ufficio Tecnico non ha un organico così ampio da poter dedicare uno dei suoi tecnici a tali valutazioni in House, pertanto necessita un incarico esterno, per il supporto dell'Ufficio Tecnico e Finanziario, per il quale è stata attivata la procedura di selezione di professionista abilitato;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnico e contabile resi ai sensi dell'art. 49 del T.U. 267/2000;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge:

DELIBERA

- Di demandare la valutazione all'Ufficio Tecnico, relativamente alla congruità dei valori indicati nelle delibere di Giunta Comunale, che negli anni si sono avvicinate, riportando valutazioni da porre a base imponibile per la determinazione della tassa comunale denominata ICI/IMU;
- Di autorizzare il Responsabile dell'Area 3° ad ogni atto consequenziale e di propria competenza e consequenziale;
- Di trasmettere la presente al Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria per ogni adempimento consequenziale e di propria competenza, oltre che di supporto all'Area 3, relativamente alle sole dichiarazioni di congruità, se dovuta, dei valori avanzati dai contribuenti;

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza, ad unanimità di voti favorevoli resi ai sensi di legge:

DELIBERA

- Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

AREA III - LL.PP. - MANUTENZIONI - PIANIFICAZIONE E ASSETTO DEL TERRITORIO:

Ai sensi dell'art. 49, del D.Lgs 267/2000, il Responsabile dell' AREA III sulla presente proposta in ordine alla sola regolarità tecnica esprime parere **Favorevole**.

Anguillara Sabazia, 16-02-2017

IL RESPONSABILE
F.TO EGIDIO SANTAMARIA

AREA II - ECONOMICO FINANZIARIA:

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000, il Responsabile dell' AREA II , sulla presente proposta in ordine alla sola regolarità contabile esprime parere **Favorevole**.

Anguillara Sabazia, 16-02-2017

IL RESPONSABILE
VANDA FILZI

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.TO SABRINA ANSELMO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO ALESSANDRA GIOVINAZZO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE:

La presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio on line del sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

Anguillara Sabazia, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO ALESSANDRA GIOVINAZZO

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

| X | - poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000);

| | - per il decorso termine di dieci giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000);

Anguillara Sabazia, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO ALESSANDRA GIOVINAZZO

*****COPIA CONFORME AD USO AMMINISTRATIVO*****

IL SEGRETARIO COMUNALE
ALESSANDRA GIOVINAZZO
