



CITTA' DI ANGUILLARA SABAZIA

Città Metropolitana di Roma Capitale

AREA LAVORI PUBBLICI AMBIENTE PATRIMONIO URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA

AVVISO PUBBLICO

PER LA PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE DI CONCESSIONE DEMANIALE LACUALE AI SENSI
DEL REGOLAMENTO REGIONALE LAZIO 3 gennaio 2022 n. 1.

VISTO CHE la Regione Lazio ha pubblicato sul BURL n. 5 del 11.1.22 il nuovo Regolamento regionale n. 1 del 3.1.2022 dal titolo “Nuova disciplina delle procedure per il rilascio delle concessioni per l’utilizzo del demanio idrico. Abrogazione del regolamento regionale 30 aprile 2014, n.10 (Disciplina delle procedure per il rilascio delle concessioni di pertinenze idrauliche, aree fluviali, spiagge lacuali e di superfici e pertinenze dei laghi) e successive modifiche al fine di assicurare uniformità di applicazione sull’intero territorio regionale”;

VISTO CHE nel Regolamento viene definito quale “ufficio precedente”: la struttura amministrativa della Regione o dell’ente locale competente al rilascio delle concessioni in materia di demanio idrico;

VISTO l’art.17 comma 27 della legge regionale 14 agosto 2017 n.9, modificando il dettato della L.R. 11 dicembre 1998 n. 53 in materia di organizzazione della difesa del suolo, introducendo il comma 2bis all’art.10, ha trasferito in capo ai Comuni le funzioni amministrative concernenti le concessioni di spiagge lacuali, superfici e pertinenze dei laghi, ivi comprese quelle degli specchi acquei all’interno dei porti lacuali di cui all’art. 11 della Legge 16 maggio 1970, n. 281;

VISTA le istanze:

- Prot. n. 30265 del 29/09/2022;
- Prot. n. 33073 del 20/10/2022;
- Prot. n. 33440 del 25/10/2022;
- Prot. n. 34748 del 04/11/2022;
- Prot. n. 177 del 03/01/2023;
- Prot. n. 4250 del 02/02/2023

VISTA la Determina n. 272 del 22/02/2023;

VISTA la Determina n. 279 del 23/02/2023, a rettifica ed integrazione della determinazione n. 272 del 22/02/2023;

l’Amministrazione Comunale di Anguillara Sabazia con il presente avviso rende noto che è indetta procedura su istanza di parte per concorrenza ai sensi dell’Art. 8 del regolamento Regionale Lazio 3 gennaio 2022 n. 1 per le concessioni delle aree demaniali identificate con:

- **Prot. n. 30265 del 29/09/2022** da parte del Sig. ***** C.F. *****, sito in Via Lungolago delle Muse (Concessione Lotto n. 10) e meglio identificate al Catasto Terreni, Foglio 16 mappale 121, totale mq 528,15 in concessione per anni 6; descrizione utilizzo: Noleggio lettini, ombrelloni e canoe; descrizione attività: Stabilimento balneare con utilizzo di lettini e ombrelloni;
- **Prot. n. 33073 del 20/10/2022** da parte della Sig.ra ***** C.F. *****, sito in Via Lungolago delle Muse (Concessione Lotto n. 4) e meglio identificate al Catasto Terreni, Foglio 28 mappale 1/p e Catasto Terreni Foglio 16, mappale 121/p, totale mq 675,00 in concessione per anni 19; descrizione utilizzo: allestimento giornaliero di attrezzature costituite da sdraio, sedie ed ombrelloni; descrizione attività: gestione e affitto di ombrelloni e sdraio;
- **Prot. n. 33440 del 25/10/2022** da parte del Sig. ***** C.F. *****, sito in Via Lungolago delle Muse (Concessione Lotto n. 1) e meglio identificate al Catasto Terreni, Foglio 16 mappale 93 e Catasto Terreni Foglio 28, mappale 1, totale mq 720,00 e con Superficie di specchio acqueo di totali mq 12,00; in concessione per anni 6; descrizione utilizzo: Noleggio di sedie a sdraio e ombrelloni da spiaggia e noleggio canoe e/o pedalò; descrizione attività: Attrezzature sportive e ricreative;
- **Prot. n. 34748 del 04/11/2022** da parte del Sig. ***** C.F. *****, sito in Via Lungolago delle Muse (Concessione Lotto n. 10) e meglio identificate al Catasto Terreni, Foglio 16 mappale 121 e Catasto Terreni Foglio 28, mappale 1, totale mq 392,00 e con Superficie di specchio acqueo di totali mq 225,00; in concessione per anni 6; descrizione utilizzo: noleggio di sedie a sdraio e ombrelloni da spiaggia, noleggio natanti senza motore; descrizione attività: attrezzature sportive ricreative;
- **Prot. n. 177 del 03/01/2023** da parte della Sig.ra ***** C.F. *****, sito in Lungolago delle Muse (Concessione Lotto n. 7) e meglio identificate al Catasto Terreni, Foglio 16 mappale 121, totale mq 720,00 e con Superficie di specchio acqueo di totali mq 18,00/20,00; in concessione per anni 6; descrizione utilizzo: Allestimento giornaliero di attrezzature costituite da sdraio, sedie ed ombrelloni; descrizione attività: Gestione affitto di ombrelloni e sdraio;
- **Prot. n. 4250 del 02/02/2023** da parte del Sig. ***** C.F. *****, sito in Lungolago delle Muse (Concessione Lotto n. 17) e meglio identificate al Catasto Terreni, Foglio 11 mappale 428 e Catasto Terreni Foglio 28, mappale 1 totale mq 280,00 e con Superficie di specchio acqueo di totali mq 100,00; in concessione per anni 6; descrizione utilizzo: Noleggio attrezzature varie da spiaggia; descrizione attività: Attrezzature sportive ricreative;

DISPONE

La pubblicazione dell'avviso relativo all'istanza in premessa citata:

1. sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio dal 28.03.2023;
2. all'Albo pretorio del Comune di Anguillara Sabazia per la durata di 30 (trenta) giorni, a partire dalla data di pubblicazione di cui al punto 1, consultabile sul sito informatico del Comune stesso;

INVITA

coloro che potessero avervi interesse a rappresentare per iscritto, a tutela dei loro eventuali diritti, al Protocollo del Comune di Anguillara Sabazia al seguente indirizzo PEC comune.anguillara@pec.it entro il termine perentorio del 26 aprile 2023, ore 12.00 la sussistenza di eventuali posizioni soggettive in relazione alle aree interessate dal presente avviso. Trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso al procedimento amministrativo di estensione della concessione anche in assenza di comunicazioni da parte di soggetti terzi.

Anguillara Sabazia, 27.03.2023

Il Responsabile
dell'Area Tecnica
Arch. Carlo Monda